

Visionsdag 2026 referat

Hvorfor laver vi en visionsdag?

Havnens bestyrelse er valgt af generalforsamlingen, og vi forsøger med dette mandat at køre forretningen "Hou Lystbådehavn" så optimalt for alle, som muligt.

Når vi kikker ud i fremtiden, har vi brug for at vide hvad I, som andelshavere, prioriterer. Vi har behov for at lave en længerevarende køreplan for havnen, så vi er sikre på at de beslutninger vi træffer, passer ind i den store helhed.

På visionsdagen valgte omkring 45 andelshavere at deltage og bidrage i en god debat som strakte sig over tre timer.

Først på dagsordenen var en kort orientering omkring projekter og opgaver som der arbejdes på, sammen med andre interessenter til havnen.

Orientering omkring andre projekter:

Vinterbadeklub.

Vi har haft første møde med initiativtagerne og i første omgang udpeget en placering af badebros arrangement, udvendigt på stenmolen i den sydvestlige ende af havnen, som kunne komme i betragtning. Vi afventer et konkret projektoplæg som kan danne grundlag for en beslutningsproces. Indtil da beskæftiger vi os minimalt med dette. Et endeligt projekt kræver godkendelse af Generalforsamlingen.

Havne hytter/shelter.

Havneshelterne placeres på de hjørnepladser som ikke kan lejes ud, driften af shelterne står Køst for. Køst samarbejder med CG-Green på projektet, hvor projektomfanget i første omgang skal rumme to flydende sheltere. Konceptet er ikke nyt og et udvalg i bestyrelsen undersøger hvad andre havne har af erfaringer med udlejning af flydende sheltere.

Pladsen foran A-husene og slæbestedet

Pladsen foran A-husene deles af flere. Vi indkalder kajakklubben, sejlklubben, jolleklubben og HMI til et møde omkring hvordan pladsen og slæbestedet kan indrettes mest optimalt, for at få tingene til at gå op omkring et dagligt fællesskab.

Punkter til debat på visionsdagen:

Kran, mover og stablestativer.

Vi har i lokalplanen sikret at vi har lov til at opsætte en kran hvor den nuværende mastekran står. Ligeledes vil vi gerne etablere vaskeplads på Honnørkajen med opsamlingsfilter. Egne stablestativer og mover så vi selv kan håndtere alle både.

På visionsdagen blev der gennemgået forskellige niveauer af investeringer med og uden kran, Vi fik et tydeligt mandat til at gå videre med den fulde investering af Kran 20-30 Tons, komplet mover og stable stativer.

Bestyrelsen vender tilbage med et forslag til en etableringsplan, efter at have indhentet mere præcise tilbud hjem, samt indregnet det i en likviditets plan. Det endelige forslag sendes til afstemning blandt andelshaverne.

Hou og Havnen.

Hvor meget skal vi blande os i livet i Hou, og skal vi lave flere, f.eks. musikarrangementer på havnen?

Bestyrelsen fik et tydeligt mandat til at holde niveauet af aktiviteter på det nuværende niveau.

Nyt klubhus. Hvordan.

Nyt og mere fleksibelt klubhus.

Hvis huset ikke bliver meget større end det er nu, kan man så forestille sig en større terrasse. Det blev besluttet at renovere den eksisterende bygning og klimaskærm. For at undgå at gæstesejlere føler sig forvist fra terrassen når klubhuset er udlejet i ydersæsonen, undersøges muligheden for at etablere en lukket terrasse i gavlen af klubhuset som kan anvendes i forbindelse med udlejning. Der vil blive rakt ud til andelshavere i forbindelse med etablering af en projektgruppe for renoveringen dette samme gælder når for selve arbejdet omkring renoveringen. Bestyrelsen vender tilbage med en plan for dette projekt. Igen vil dette afhænge af vores økonomiske muligheder over tid.

Stor tak for hjælpen

Bestyrelsen