

Kære andelshavere

Her op til jul er der tradition for at bestyrelsen lige opdaterer jer på hvad der rører sig i havnen.

Vi har anlagt en ny bølgebryder, og vi må erkende at den er lige kort nok. Når vinder kommer fra S/SØ, er der lidt for frit løb for bølgerne ind i havnen, og efter henvendelse til kystdirektoratet, har vi fået lov til at forlænge bølgebryderen mod syd uden yderligere sagsbehandling. Vi har ellers oplevet at tilladelser er nærmest umulige, men tak til kystdirektoratet for kompetent sagsbehandling.

Der er opgravet en del sten i forbindelse med den spuns der bliver slået langs promenaden, og de sten kan bruges som kerne i forlængelsen.

Når spunsen langs promenaden(cafeen) er slået færdig, skal der støbes betondæk i samme højde som den nuværende bro og rejses en klimamur på ca 60cm 2 meter fra spunsen. Havnens andel i det projekt er at vi står for klædning af dæk samt klædning af spuns med træskørt. Kommunen gav os et særdeles fordelagtigt lån til det.

Sammen med kommunen er vi i gang med at finde den bedste løsning for renovering af slæbestedet

Samtidig er det rigtig dejligt at se, at vi nu ikke har en ny og en gammel havn, men Hou Lystbådehavn. Havnen virker bare så meget mere som èn enhed.

Vores nye materielhal skrider planmæssigt frem. Det bliver rigtig dejligt at Anders og Henrik kan arbejde indendørs uden at skulle køre hele vognparken ud. Havnens gamle lokaler er allerede udlejet, så tingene hænger sammen.

Når vi er inde på økonomien, har vi valgt at lade vedligeholdelsesbidraget stige med 2% som vores vedtægter giver lov til. Vi havde ikke regnet med at det var nødvendigt, men en krig i Ukraine har fået alle priser til at eksplodere.

En ny lokalplan for lystbådehavnen kommer snart i høring, og vi har prøvet at tage højde for alt:

- Klubhus i 2 etager.
- 25t kran på honnørkajen.
- Periodevis spisesteder på havnen.
- Ingen krav om parkeringspladser.
- Ikke noget max på antal bådpladser.
- Osv.

Ikke at det er noget der skal laves nu, blot for at være på forkant og have muligheden.

Vi har afholdt en visionsdag og der kom der rigtig mange gode forslag frem, tak til alle fremmødte. Bestyrelsen prøver at samle dem og vil forelægge et forslag til en "køreplan" for havnen de næste 5 år på generalforsamlingen d. 2/5 2023

Stefan, som har været i bestyrelsen siden 2010 har, af personlige årsager,

valgt at gå ud af bestyrelsen. Det kan vi kun være kede af, Stefan har i alle år arbejdet rigtig godt for havnen og aldrig været bange for at forsvare et godt synspunkt.

Bestyrelsen vil gerne her sige stor tak til Stefan for hans indsats.

Stefans afgang betyder at Gorm har overtaget Stefans plads i bestyrelsen.

I ønskes alle en rigtig glædelig jul samt et godt nytår.

På bestyrelsens vegne

Søren