

# Generalforsamling 2022

Så blev det tid til generalforsamling 2022.04.10

Beretningen denne gang bliver lidt kort. Vi havde jo sidste generalforsamling i august, og det er jo begrænset hvad der sker hen over vinteren. Lidt sker der, og det vender jeg tilbage til.

## Siden sidst:

Året 2021 gik fint: 2985 antal både besøgte vores havn mod 2960 sejlere i 2020, og det må jo siges at være ganske pænt.

Salget af brændstof er også gået godt, vi forsøger at sælge til bedst mulige pris, det kommer os alle tilgode.

Havnen var igen mål for mange familiers søndagsudflugt og vores legeplads og krabbebroen blev flittigt besøgt.

Vores budget holdt og vi kom ud med et overskud.

Personligt mener jeg at et overskud i en andelshavn betyder at andelshaverne betaler for meget, men vi skal have lavet så mange ting i havnen, og der bliver mere og mere vedligeholdelsesarbejde, så det er nødvendigt at vi er polstrede til at kunne klare det.

## Vinteropbevaring af både:

Kommunen fik den plads vi har lejet på Rallejet, klar til os 1/10 som lovet.

Det er en rigtig fin plads og der kan stå flere både end vi havde regnet med.

Nu mangler vi bare at få lavet en lejekontrakt der afspejler at kommunen er vores partner.

Der er ikke plads til alle både men en kombination af at benytte det areal, lidt flere både nær klubhuset og resten mellem byggeri og færgeparkering, ser ud til at løse vores problemer på den front.

## Økonomi:

Vi lægger hvert år budget og hvert år kommer vi ud med et resultat der er en lille smule bedre end budgettet. Det giver virkelig goodwill i banken, og gør at vi kan få de rigtige aftaler der.

## Havnen nu:

Når man kommer ned på havnen, lægger man straks mærke til hvor fint der er overalt. Det kan vi takke Anders og Henrik for. De sørger for at alt på havnen fremstår fint og funktionelt. Sidst har de lagt fliser langs jolleskurene og hen til den nye flydebro. Et rigtig fint stykke arbejde.

Slæbestedet ved Honnørkajen er denne sæson lukket. Rampen er simpelthen faldet fra hinanden og vi vil ikke ofre 150.000kr på at reparere den når der alligevel skal laves ny spuns, så er det bedre at lave slæbestedet samtidig med den nye spuns.

Ombygningen af havnen går rigtig fint. Vi er loyale mod den tegning der blev lavet i 2011 og godkendt på en ekstraordinær generalforsamling i 2016, samtidig med at vi godkendte den nye lejeaftale.

Eneste ændring er at bølgebryderen er flyttet uden for havnen. Det ser ud til at virke fint, og havnen er blevet roligere at ligge i ved østenvind.

Ombygningen samt forlængelse af broen ved ydermolen giver nogle få flere pladser og broen mod promenaden vil indtil videre være med pælepladser som nu.

Vi venter lidt med at etablere broen mod promenaden som langskibsbro. Det vil kræve at vi forlænger flydebroerne for at kunne huse de både der ligger ved promenaden nu, og det haster ikke.

Jeg kan forresten anbefale en gåtur ud til fyret langs østmolen. Torben og Steen har lavet en rigtig flot bro med grillplads undervejs.

## Færgebyen:

Domis skal snart i gang med at bygge Færgebyen. Da bygningerne skal bygges i kote 2,60, og rallejet ligger i kote 1 til 1,30, vil man gerne hæve promenaden ca 60 cm. Det vil man gøre med en spuns der bliver slået hele vejen langs promenaden. I den

forbindelse har kommunen bedt os om at bidrage til arbejdet. Bestyrelsen synes at det er en rigtig god løsning og har derfor et forslag som jeg vil præsentere når vi når dertil.

Til slut vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen for mange gode møder og stort engagement. Det er den ildhu der, sammen med gode ansatte, gør at vi har én af de flotteste havne på østkysten.

Tak