



Vores andel af arbejdet består i at dække spuns og betondæk med en træmole og skørt, samt fremføre til el- og vandinstallationer. Udgiften hertil er 1,1 mio. kr. Et beløb som Odder Kommune giver en garanti for, at vi ikke overskrider.

Såfremt vi selv skulle stå for fase 4, ville den blive væsentligt dyrere for havnen.

4. fase var oprindeligt først planlagt til om nogle år, efter vi har afsluttet finansieringen af den nuværende ombygning. Men med Kommunens forslag om en fælles løsning kommer vi både hurtigere og billigere i mål med den samlede reovering af vores fælles havn.

For at skaffe ekstra likviditet til at gennemføre vores andel af projektet, har vi bedt Odder Kommune om et lån, som vi først begynder at afdrage på i 2026. Dette nye lån vil afløse vores nuværende lån ved Odder Kommune, hvor sidste afdrag betales i 2025. De årlige afdrag på det nye lån vil være det samme som på det nuværende lån ved Odder Kommune. Det nye lån vil være betalt inden for 5 år.

Med andre ord, vil vi med et lån fra Odder Kommune være likviditetsmæssigt stillet, præcist som vi er i dag.

Det er bestyrelsens anbefaling, at generalforsamlingen accepterer denne mulighed for at fremskynde 4. og sidste fase i reoveringen af vores havn.

Bestyrelsen

Hou Lystbådehavn