

Referat af bestyrelsesmøde i Hou Lystbådehavn tirsdag den 20/8 - 2019.

Til stede: Stefan, Poul, Christian, Lars, Søren og Torben.

Suppleant: Erik

Herudover deltog Revisor og Havnefoged.

Dagsorden:

Habilitet

Bestyrelsen har besluttet at Poul Knudsen er inhabil i sager der vedrører udviklingen af Hou Lystbådehavn. Baggrunden herfor er, at Poul er med i en borgergruppe, der er i dialog med kommunen om udviklingen af havneområdet. Bestyrelsen vurderer, at deltagelse både i havnebestyrelsen og borgergruppen vil medføre interessekonflikter.

Formanden

Odder Kommune har sagt klart nej til en midlertidig løsning for autocampere på rallejet!

I den kommende lokalplan ønsker vi indført at der bliver mulighed for op til 425 bådpladser i Hou Lystbådehavn, samt at der skal være en halv parkeringsplads pr. bådplads.

Bestyrelsen har fået udarbejdet et forslag om ny bådopbevaring/parkeringsplads på Hou Havn.

Søren, Stefan, Christian, Torben og Lars vil som gruppe diskutere dette med Kommunen.

Renovering/udvikling

Bestyrelsen har besluttet at den 1.mill som Odder Kommune har afsat til Lystbådehavnen er reserveret til kommende renovering/læmole.

Havnefogedens punkter.

Vippebroen vipper stadig ikke. Elektrikeren har en udfordring m.h.t. sikkerheden.

Der er kommet to tilbud på en læmole uden for indsejlingen til havnen. Vi ser nærmere på det når der er fremkommet en vandstrømsrapport.

Vi har sagt ja til en 17m lang båd. Det betyder at der er givet grønt lys for en forlængelse af vestbroen.

Havnefogeden er blevet kontaktet af en "Sneglefisker" der ønsker plads i havnen plus tilladelse til at losse på kajen.

Anders vil indhente flere oplysninger om emnet og det vil blive behandlet på næste bestyrelsesmøde.

Da nogle pengeinstitutter fremover udsteder betalingskort uden chips, er vi nød til at opgradere vores "Cash loader". Dette vil koste ca. 55.000,-kr og vil blive udført hen over vinteren.

Antallet af årets gæstesejlere er faldet lidt. Vi har haft 2296 besøgende på nuværende tidspunkt mod 2391 året før.

Det hænger sammen med det dårlige forår!

Økonomien.

Balancen blev gennemgået og det ser godt ud med økonomien.

Nyt bestyrelsesmedlem.

Odder Byråd har frasagt sig retten til en plads i bestyrelsen.

Derfor indtræder 1.supplant Erik Pedersen i stedet for!

NB! Næste møde afholdes tirsdag d.10.sep. 2019

Ref. Erik Pedersen