

## Referat af bestyrelsesmøde i Hou Lystbådehavn 10/10 - 2018.

Til stede: Hele bestyrelsen deltog.

Suppleant: Mogens deltog

Herudover deltog Havnefoged, Revisor samt Elvin Hansen.

### Dagsorden:

1. Havnefogedens punkter.
  - a). Bygning af materiale hal - hvor langt er vi?  
Afventer at Søren og Anders afholder et møde med kommunen vedr. lokalplanen for havnens område.  
Søren afholder møde med Kasper Grønberg fra Odder Kommune
  - b). Kommunens godkendelse af tegning af reovering af den gamle havn.  
Afventer, at Søren afholder et møde med Kasper Grønberg
  - c). Pris på ny legeplads.  
Der er fremkommet et tilbud på reparation af eksisterende legeplads på 20,000 kr. excl. moms. Tilbuddet på en ny legeplads er 265,000 excl. moms.  
Bestyrelsen besluttede, at Havnefogeden etablerer krabbebro inden for sit eget budget, og han må max, bruge 40.000 kr. på reparation og evt. udvidelse af eksisterende legeplads.
  - d). Antal gæstesejlere p.t. 2017: 2475 gæstesejlere - pr. 10/10 2018: 2524 gæstesejlere.
2. Økonomisk balance ved Schantz.  
Økonomien holder stadigvæk, så vi kommer ud med det budgetterede overskud.  
Samtidig besluttede bestyrelsen, som de øvrige år, at lade vedligeholdelsesudgiften stige med 2%.
3. Underskrive forretningsordenen for ikke bestyrelsesmedlemmer v). Christian.  
Havnereglementet blev underskrevet af samtlige mødedeltagere, og er vedhæftet beslutningsprotokollen.
4. Pælepladser ved den lange mole v). Mogens og Havnefoged.  
Mogens og Havnefogeden arbejder med sagen kontinuerligt, og anmoder selv om at få punktet på dagsordenen, når de er klar til at fremlægge.

5. Opfølgning på august bestyrelsesmødets punkt 6. Eventuelt:  
*Man drøftede krabbebro, vandrutsjebane og renovering af eksisterende legeplads.*  
*Renovering af den gamle havn blev diskuteret. Tages op på et kommende bestyrelsesmøde efter at eksperter har belyst forholdene både bygningsmæssigt og økonomisk. Ligeledes skal havnens kommende størrelse diskuteres. Skal vi være større.*  
Ovenstående diskuteres på mødet med Kasper Grønberg.
  
6. Skal vi søge om LAG - midler? V). Stefan.  
Der søges LAG-midler til en ny legeplads incl. krabbebro og terrasse.  
Ansøgningen skal indsendes inden 1. januar. Havnefogeden tager sig af ansøgningen.
  
7. Eventuelt - næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den 20/11.  
En kran på havnen skal tænkes ind i lokalplanen.  
Schantz, Christian og Torben skal have møde med banken i nær fremtid, hvor de drøfter forskellige låneoptagnings muligheder i forhold til projekter.

Ref. Palle Jensen