**Referat af bestyrelsesmøde i Hou Lystbådehavn mandag den 18 maj 2009.05.19**

**1.**  **Konstituering af bestyrelsen.**

Punktet udsat til næste møde, idet Palle Jensen og Poul Knudsen, havde meldt afbud til mødet.

**2. Servicebroen m.h.p. bevilling.**

Servicebroen blev principielt godkendt, men udskudt til senere.

3.  **Styreredskab til havnens økonomi.**

Budgettet blev gennemgået i detaljer  af Henrik. Vi mener vi har det styreredskab der er nødvendigt.

4.   **Ændrede vilkår i banken.**

Alt er ved at være på plads vedrørende bankskiftet, idet vi nu efter generalforsamling ved hvem der skal have fuldmagt.

Renten er svingende i øjeblikket, pt 5%  men vi har fået en bedre ordning en den nuværende.

5.  **Generalforsamlingens beslutning – betydning for pladspriser.**

Her er mange muligheder, men konklusionen blev at andelshavernes vedligeholdelse forhøjes med 15%  allerede for 2009

og lejernes i 2010, idet vi ikke juridisk kan forhøje lejerne.

Ovenstående tiltag  er afhængig af om vi  kan opnå en ny forhandling med Odder kommune med acceptabel resultat.

6.   **Ændring i pris for vedligehold og leje.**

Afhængig af punktet 5.

7.   **Information på hjemmesiden omkring evt. nye priser.**

8.   **Juridisk bistand**

Poul Erik Petersen har aftalt møde med advokat Henrik Klejs.

9.    **XXX**

10.  **Eventuelt – herunder aftale næste dato for bestyrelsesmøde.**

Næste møde:   Mandag den 8 juni kl. 19:00

RF

Judith